

## ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29.

г. Сургут

«06» ноября 2020 года

**Место проведения:** многоквартирный дом по адресу: г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29.

**Дата и форма проведения собрания:** с 20:00 часов «01» октября 2020 г. в форме очно-заочного голосования

**Срок окончания** приема оформленных письменных решений собственников до 20:00 часов «29» октября 2020 г.

**Дата и место подсчета голосов:** в 10 часов 00 минут 06 ноября 2020 г., город Сургут, ул. Игоря Киртбая, кв. 36.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 113 квартир. Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 7 792,1 кв.м., из них жилых – 6822,7 кв. метров, нежилых – 969,4 кв. метров.

Всего собрано бланков решений - 89 шт.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу город Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29, проведено в форме очно-заочного голосования.

**Собрание проведено по инициативе:** Говорухина Эдуарда Витальевича, собственника жилого помещения по адресу: г.Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29, кв.42, выписка из ЕГРН 86:10:0101009:402 от 22.10.2020 года, Потоцкого Олега Викторовича, собственника жилого помещения по адресу: г.Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29, кв.109, выписка из ЕГРН 86:10:0101009:322 от 22.10.2020 года.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29, приняли участие собственники и их представители в количестве 76 человек, владеющие 3 950, 93 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51 % голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении кандидатуры председателя собрания - Говорухина Эдуарда Витальевича (собственника кв. № 42), секретарем общего собрания – Потоцкого Олега Викторовича (собственник кв. 109).

2. О выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29 – управление управляющей организацией общество с ограниченной ответственностью (ООО «ТЕХСЕРВИС») ИНН: 8602289881, ОГРН: 1188617017643, место нахождения: 628426, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Мира, д. 55, (далее по тексту – ООО «ТЕХСЕРВИС»).

3. Об утверждении и заключении договора по управлению, содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома с ООО «ТЕХСЕРВИС».

4. Об установлении размера платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

5. Об утверждении перечня работ (услуг) по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома.

6. О создании и утверждении Совета многоквартирного дома.

7. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома из числа избранных членов Совета многоквартирного дома – Говорухина Эдуарда Витальевича, собственник кв. 42 жилого помещения по адресу: г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29, кв. 42.

8. Об установлении камер видеонаблюдения на фасаде и внутри многоквартирного дома.

9. О переносе сбора ТКО за дом.

10. Об установлении прожектора на придомовой территории многоквартирного дома со стороны детской площадки.

11. О принятии решения о закрытии труб дренажа и канализации гипсокартонном (1 этаж, 2-3



подъезды).

12. Об уведомлении собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

13. О принятии решения направлять для реализации в управляющую организацию ООО «ТЕХСЕРВИС», в Администрацию г. Сургута (Департамент городского хозяйства), в Службу жилищного контроля и строительного надзора ХМАО-Югры.

14. Об определении местом хранения подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – в Службе жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, в соответствии с ч. 1. 1. ст. 46 Жилищного кодекса РФ.

**1. По первому вопросу: выбрать председателем общего собрания - Говорухина Эдуарда Витальевича (собственника кв. № 42), секретарем общего собрания – Потоцкого Олега Викторовича (собственник кв. 109), а также утвердить их в состав счетной комиссии.**

СЛУШАЛИ: Федорову Айгуль Рахматулловну, собственника кв. 84, которая предложила выбрать председателем общего собрания Говорухина Эдуарда Витальевича, собственника кв. 42, секретарем общего собрания – Потоцкого Олега Викторовича (собственник кв. 109), а также утвердить их в состав счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателем общего собрания Говорухина Эдуарда Витальевича, собственника кв. 42, секретарем общего собрания – Потоцкого Олега Викторовича (собственник кв. 109), а также утвердить их в состав счетной комиссии.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу, выбрать председателем общего собрания Говорухина Эдуарда Витальевича, собственника кв. 42, секретарем общего собрания – Потоцкого Олега Викторовича (собственник кв. 109), а также утвердить их в состав счетной комиссии.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3442,36	87,12	42,9	1,08	465,67	11,78

**2. По второму вопросу: выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29 – управление управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХСЕРВИС» (ООО «ТЕХСЕРВИС») ИНН: 8602289881, ОГРН: 1188617017643, место нахождения: 628426, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Мира, д. 55, (далее по тексту – ООО «ТЕХСЕРВИС»).**

СЛУШАЛИ: Говорухина Эдуарда Витальевича, собственника кв. 42, который предложил выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29 – управление управляющей организацией ООО «ТЕХСЕРВИС».

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29 – управление управляющей организацией ООО «ТЕХСЕРВИС».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу, выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29 – управление управляющей организацией ООО «ТЕХСЕРВИС».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3082,16	78,01	0	0	868,77	21,99

**3. По третьему вопросу: утвердить и заключить договор по управлению, содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома с организацией ООО «ТЕХСЕРВИС» сроком на 1 год, с последующей пролонгацией в порядке, предусмотренном ч. 6 ст. 162 ЖК РФ, (Приложение № 1).**

СЛУШАЛИ: Говорухина Эдуарда Витальевича, собственника кв. 42, который предложил утвердить и заключить договор по управлению, содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома с организацией ООО «ТЕХСЕРВИС» сроком на 1 год, с последующей пролонгацией в порядке, предусмотренном ч. 6 ст. 162 ЖК РФ.

ПРЕДЛОЖИЛИ: утвердить и заключить договор по управлению, содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома с организацией ООО



«ТЕХСЕРВИС» сроком на 1 год, с последующей пролонгацией в порядке, предусмотренном ч. 6 ст. 162 ЖК РФ.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по третьему вопросу, утвердить и заключить договор по управлению, содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома с организацией ООО «ТЕХСЕРВИС» сроком на 1 год, с последующей пролонгацией в порядке, предусмотренном ч. 6 ст. 162 ЖК РФ.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2972,16	75,22	0	0	978,77	24,78

**4. По четвертому вопросу: установить размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома, аналогичный размеру, установленному органами местного самоуправления (Постановлением Администрации города Сургута), с правом управляющей организацией применять индекс предельного роста изменения платы граждан, (Приложение № 4).**

**СЛУШАЛИ:** Говорухина Эдуарда Витальевича, собственника кв. 42, который предложил установить размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома, аналогичный размеру, установленному органами местного самоуправления (Постановлением Администрации города Сургута), с правом управляющей организацией применять индекс предельного роста изменения платы граждан.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** установить размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома, аналогичный размеру, установленному органами местного самоуправления (Постановлением Администрации города Сургута), с правом управляющей организацией применять индекс предельного роста изменения платы граждан.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по четвертому вопросу, установить размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома, аналогичный размеру, установленному органами местного самоуправления (Постановлением Администрации города Сургута), с правом управляющей организацией применять индекс предельного роста изменения платы граждан.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2996,26	75,83	42,9	1,08	911,77	23,12

**5. По пятому вопросу: утвердить перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с учетом конструктивных особенностей многоквартирного дома, в рамках минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (Приложение № 2).**

**СЛУШАЛИ:** Говорухина Эдуарда Витальевича, собственника кв. 42, который предложил утвердить перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с учетом конструктивных особенностей многоквартирного дома, в рамках минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с учетом конструктивных особенностей многоквартирного дома, в рамках минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по пятому вопросу, утвердить перечень работ (услуг) по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома с учетом конструктивных особенностей многоквартирного дома, в рамках минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме.



«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3110,36	78,72	42,9	1,08	797,67	20,2

**6. По шестому вопросу: создать и утвердить Совет многоквартирного дома по адресу: г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29, в составе:**

- Федорова Айгуль Рахматулловна, собственник кв. 84;
- Раева Наталья Александровна, собственник кв. 112;
- Ермохин Павел Владимирович, собственник кв. 96;
- Варваров Денис Евгеньевич, собственник кв. 55;
- Николаев Виталий Сергеевич, собственник кв. 23;
- Говорухин Эдуард Витальевич, собственник кв. 42;
- Потоцкий Олег Викторович, собственник кв. 109.

**СЛУШАЛИ:** Говорухина Эдуарда Витальевича, собственника кв. 42, который предложил создать и утвердить Совет многоквартирного дома по адресу: г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29, в составе:

- Федорова Айгуль Рахматулловна, собственник кв. 84;
- Раева Наталья Александровна, собственник кв. 112;
- Ермохин Павел Владимирович, собственник кв. 96;
- Варваров Денис Евгеньевич, собственник кв. 55;
- Николаев Виталий Сергеевич, собственник кв. 23;
- Говорухин Эдуард Витальевич, собственник кв. 42;
- Потоцкий Олег Викторович, собственник кв. 109.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** создать и утвердить Совет многоквартирного дома по адресу: г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29, в составе:

- Федорова Айгуль Рахматулловна, собственник кв. 84;
- Раева Наталья Александровна, собственник кв. 112;
- Ермохин Павел Владимирович, собственник кв. 96;
- Варваров Денис Евгеньевич, собственник кв. 55;
- Николаев Виталий Сергеевич, собственник кв. 23;
- Говорухин Эдуард Витальевич, собственник кв. 42;
- Потоцкий Олег Викторович, собственник кв. 109.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по шестому вопросу, создать и утвердить Совет многоквартирного дома по адресу: г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29, в составе:

- Федорова Айгуль Рахматулловна, собственник кв. 84;
- Раева Наталья Александровна, собственник кв. 112;
- Ермохин Павел Владимирович, собственник кв. 96;
- Варваров Денис Евгеньевич, собственник кв. 55;
- Николаев Виталий Сергеевич, собственник кв. 23;
- Говорухин Эдуард Витальевич, собственник кв. 42;
- Потоцкий Олег Викторович, собственник кв. 109.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3350,59	84,80	134,67	3,40	465,67	11,8

**7. По седьмому вопросу: избрать председателя Совета многоквартирного дома по адресу: г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29 из числа избранных членов Совета многоквартирного дома:**

- Говорухина Эдуарда Витальевича, собственник кв. 42 д. 29 ул. Игоря Киртбая, г. Сургут.

**СЛУШАЛИ:** Потоцкого Олега Викторовича, собственника кв. 109, который предложил избрать председателя Совета многоквартирного дома по адресу: г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29 из числа избранных членов Совета многоквартирного дома:

- Говорухина Эдуарда Витальевича, собственник кв. 42 д. 29 ул. Игоря Киртбая, г. Сургут.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателя Совета многоквартирного дома по адресу: г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29 из числа избранных членов Совета многоквартирного дома:

- Говорухина Эдуарда Витальевича, собственник кв. 42 д. 29 ул. Игоря Киртбая, г. Сургут.



**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по седьмому вопросу, избрать председателя Совета многоквартирного дома по адресу: г. Сургут, ул. Игоря Киртбая, д. 29 из числа избранных членов Совета многоквартирного дома:

- Говорухина Эдуарда Витальевича, собственник кв. 42 д. 29 ул. Игоря Киртбая, г. Сургут.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3395,06	85,93	42,9	1,08	512,97	12,99

**8. По восьмому вопросу: установить камеры видеонаблюдения на фасаде и внутри многоквартирного дома. Утвердить размер ежемесячной платы за обслуживание видеонаблюдения 100 (сто) рублей с квартиры. Определить следующий порядок сбора денежных средств с собственников помещений: путем включения в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой платы «обслуживание видеонаблюдения».**

**СЛУШАЛИ:** Говорухина Эдуарда Витальевича, собственника кв. 42, который предложил установить камеры видеонаблюдения на фасаде и внутри многоквартирного дома. Утвердить размер ежемесячной платы за обслуживание видеонаблюдения 100 (сто) рублей с квартиры. Определить следующий порядок сбора денежных средств с собственников помещений: путем включения в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой платы «обслуживание видеонаблюдения».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** установить камеры видеонаблюдения на фасаде и внутри многоквартирного дома. Утвердить размер ежемесячной платы за обслуживание видеонаблюдения 100 (сто) рублей с квартиры. Определить следующий порядок сбора денежных средств с собственников помещений: путем включения в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой платы «обслуживание видеонаблюдения».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по восьмому вопросу, установить камеры видеонаблюдения на фасаде и внутри многоквартирного дома. Утвердить размер ежемесячной платы за обслуживание видеонаблюдения 100 (сто) рублей с квартиры. Определить следующий порядок сбора денежных средств с собственников помещений: путем включения в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой платы «обслуживание видеонаблюдения».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3380,18	85,55	285,47	7,22	285,28	7,23

**9. По девятому вопросу: перенос места сбора ТКО за дом.**

**СЛУШАЛИ:** Говорухина Эдуарда Витальевича, собственника кв. 42, который предложил перенести место сбора ТКО за дом.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** перенести место сбора ТКО за дом.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по девятому вопросу, перенести место сбора ТКО за дом.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2636,5	66,73	837,29	21,19	477,14	12,08

**10. По десятому вопросу: установить прожектора на придомовой территории многоквартирного дома со стороны детской площадки.**

**СЛУШАЛИ:** Говорухина Эдуарда Витальевича, собственника кв. 42, который предложил установить прожектора на придомовой территории многоквартирного дома со стороны детской площадки.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** установить прожектора на придомовой территории многоквартирного дома со стороны детской площадки.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по десятому вопросу, установить прожектора на придомовой территории многоквартирного дома со стороны детской площадки.



«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3394,36	85,91	230,57	5,83	326	8,26

**11. По одиннадцатому вопросу: принятие решения о закрытии труб дренажа и канализации гипсокартоном (1 этаж, 2-3 подъезды).**

**СЛУШАЛИ:** Говорухина Эдуарда Витальевича, собственника кв. 42, который предложил принять решения о закрытии труб дренажа и канализации гипсокартоном (1 этаж, 2-3 подъезды).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** принять решения о закрытии труб дренажа и канализации гипсокартоном (1 этаж, 2-3 подъезды).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по одиннадцатому вопросу, принять решения о закрытии труб дренажа и канализации гипсокартоном (1 этаж, 2-3 подъезды).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3312,42	83,83	42,9	1,08	595,61	15,09

**12. По двенадцатому вопросу: уведомлять собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, итогах их проведения, путем вывешивания объявлений на входной группе подъездов и (или) на сайте управляющей компании ООО «ТЕХСЕРВИС».**

**СЛУШАЛИ:** Говорухина Эдуарда Витальевича, собственника кв. 42, предложил уведомлять собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, итогах их проведения, путем вывешивания объявлений на входной группе подъездов и (или) на сайте управляющей компании ООО «ТЕХСЕРВИС».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** уведомлять собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, итогах их проведения, путем вывешивания объявлений на входной группе подъездов и (или) на сайте управляющей компании ООО «ТЕХСЕРВИС».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по двенадцатому вопросу, уведомлять собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, итогах их проведения, путем вывешивания объявлений на входной группе подъездов и (или) на сайте управляющей компании ООО «ТЕХСЕРВИС».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3652,03	92,43	0	0	298,9	7,57

**13. По тринадцатому вопросу: принятые решения направить для реализации в управляющую организацию ООО «ТЕХСЕРВИС», в Администрацию г. Сургута (Департамент городского хозяйства), в Службу жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, в соответствии с ч. 1. 1. ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.**

**СЛУШАЛИ:** Говорухина Эдуарда Витальевича, собственника кв. 42, который предложил принятые решения направить для реализации в управляющую организацию ООО «ТЕХСЕРВИС», в Администрацию г. Сургута (Департамент городского хозяйства), в Службу жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, в соответствии с ч. 1. 1. ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** принятые решения направить для реализации в управляющую организацию ООО «ТЕХСЕРВИС», в Администрацию г. Сургута (Департамент городского хозяйства), в Службу жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, в соответствии с ч. 1. 1. ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по тринадцатому вопросу, принятые решения направить для реализации в управляющую организацию ООО «ТЕХСЕРВИС», в Администрацию г. Сургута (Департамент городского хозяйства), в Службу жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, в соответствии с ч. 1. 1. ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.



«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3571,03	90,38	0	0	379,9	9,62

**14. По четырнадцатому вопросу: определить местом хранения подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – в Службе жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, в соответствии с ч. 1. 1. ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.**

**СЛУШАЛИ:** Говорухина Эдуарда Витальевича, собственника кв. 42, который предложил определить местом хранения подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – в Службе жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, в соответствии с ч. 1. 1. ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** определить местом хранения подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – в Службе жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, в соответствии с ч. 1. 1. ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по четырнадцатому вопросу, определить местом хранения подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – в Службе жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, в соответствии с ч. 1. 1. ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

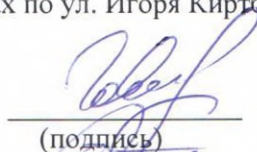
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3578,86	90,58	0	0	372,07	9,42


**Приглашенных лиц не было.**

**Приложение:**

1. Проект договора управления многоквартирным домом.
2. Перечень работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома.
3. Уведомление о проведении общего собрания собственников.
4. Размер платы за содержание и текущий ремонт жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома по ул. Игоря Киртбая, д. 29.
5. Положение о Совете многоквартирного дома.
6. Реестр собственников МКД с указанием сведений о праве собственности на помещения, принявшие участие в голосовании.
7. Решения собственников жилых и нежилых помещений в МКД - 178 л.
8. Подтверждение (фото отчет) о размещении уведомления (сообщения) о проведении общего собрания на досках объявлений в подъездах по ул. Игоря Киртбая, д. 29, г. Сургут.

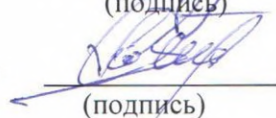
Председатель общего собрания

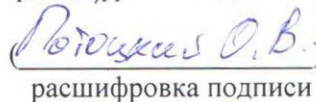
  
(подпись)

  
расшифровка подписи

06.11.2020 г.  
(дата)

Секретарь общего собрания

  
(подпись)

  
расшифровка подписи

06.11.2020 г.  
(дата)

Сшито и пронумеровано 7 л.

06.11.2020

Говорухин Э.В.

Потоцкий О.В.